

MINE

• NEWBERRY •

E N C O N T R A T E C O N T U E S T I L O

[LA IMPRENTA]



MINE NEWBERY

se encuentra en La Imprenta,
una de las zonas más atractivas
y vivas de Buenos Aires

por donde pasa
LA TENDENCIA





JORGE NEWBERY 1680, LA IMPRENTA

[*Rodeate de* BUENOS AIRES]

De día **LA IMPRENTA**

ofrece el atractivo de caminar por sus calles arboladas que combinan elegantes y modernos edificios con construcciones antiguas y pintorescas. Mientras que

de noche **LA IMPRENTA VIBRA**

de la mano de su inmensa oferta de bares y restaurants.

Su cercanía a El Solar de la Abadía Shopping con los comercios de las mejores marcas, la elegancia y el verde de la Avenida del Libertador, el Hipódromo De Palermo, el barrio Las Cañitas además de la Cancha de Polo y la Avenida Luis María Campos, hacen que este barrio sea súper atractivo sin estar lejos del centro.



A person is running on a paved road during sunset. The sun is low on the horizon, creating a warm, golden glow and a lens flare effect. The runner is wearing a pink long-sleeved shirt, black leggings, and running shoes. The background features a line of trees and a clear sky. The text 'Conectate con LA CIUDAD' is overlaid in the center of the image, enclosed in brackets. The word 'Conectate' is in a cursive script, while 'con LA CIUDAD' is in a clean, sans-serif font.

[*Conectate con* LA CIUDAD]





Vivi tu intimidad
RODEADO DE LUZ

El proyecto cuenta con unidades de 2 y 3 ambientes más DEN y amplios ventanales. Sus materiales y excelentes detalles de terminación permiten una alta calidad para tu estilo de vida.









La posibilidad de hacer
UNA PAUSA EN TU VIDA DIARIA

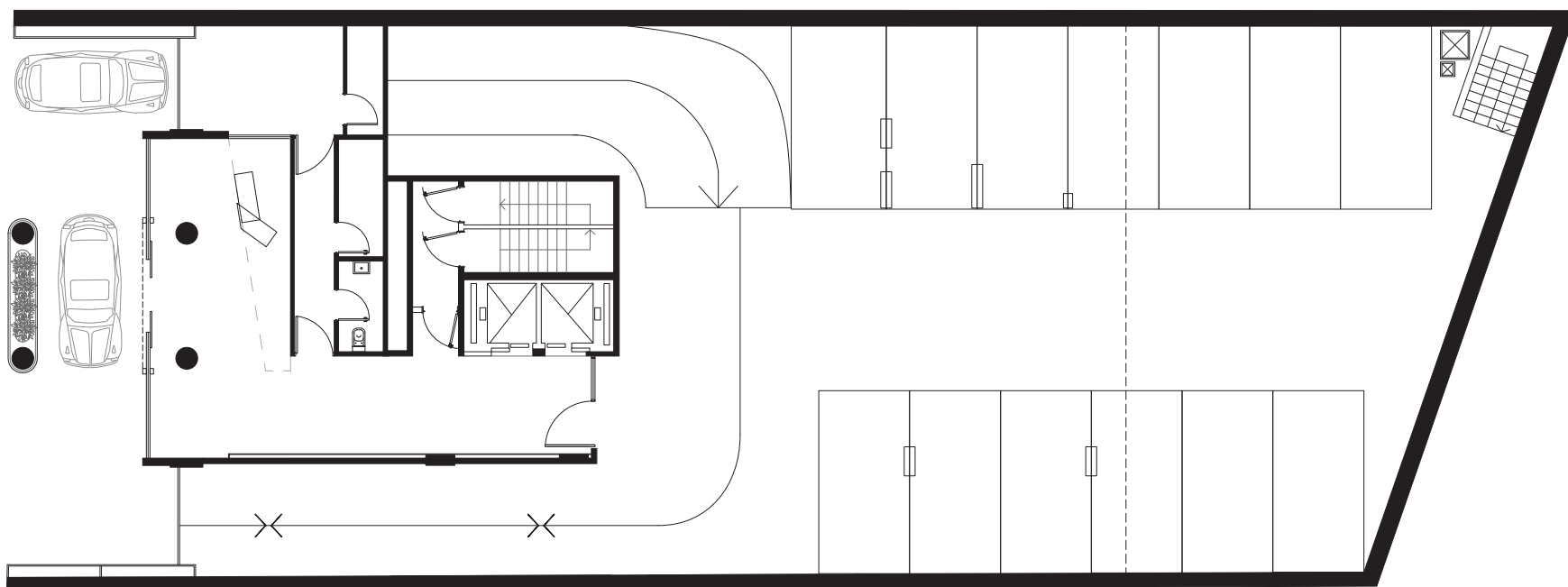
Las áreas de amenities te ofrecen:

SUM
GIMNASIO
PISCINA
PARRILLA
SOLARIUM CON DECK

[PLANTA BAJA]



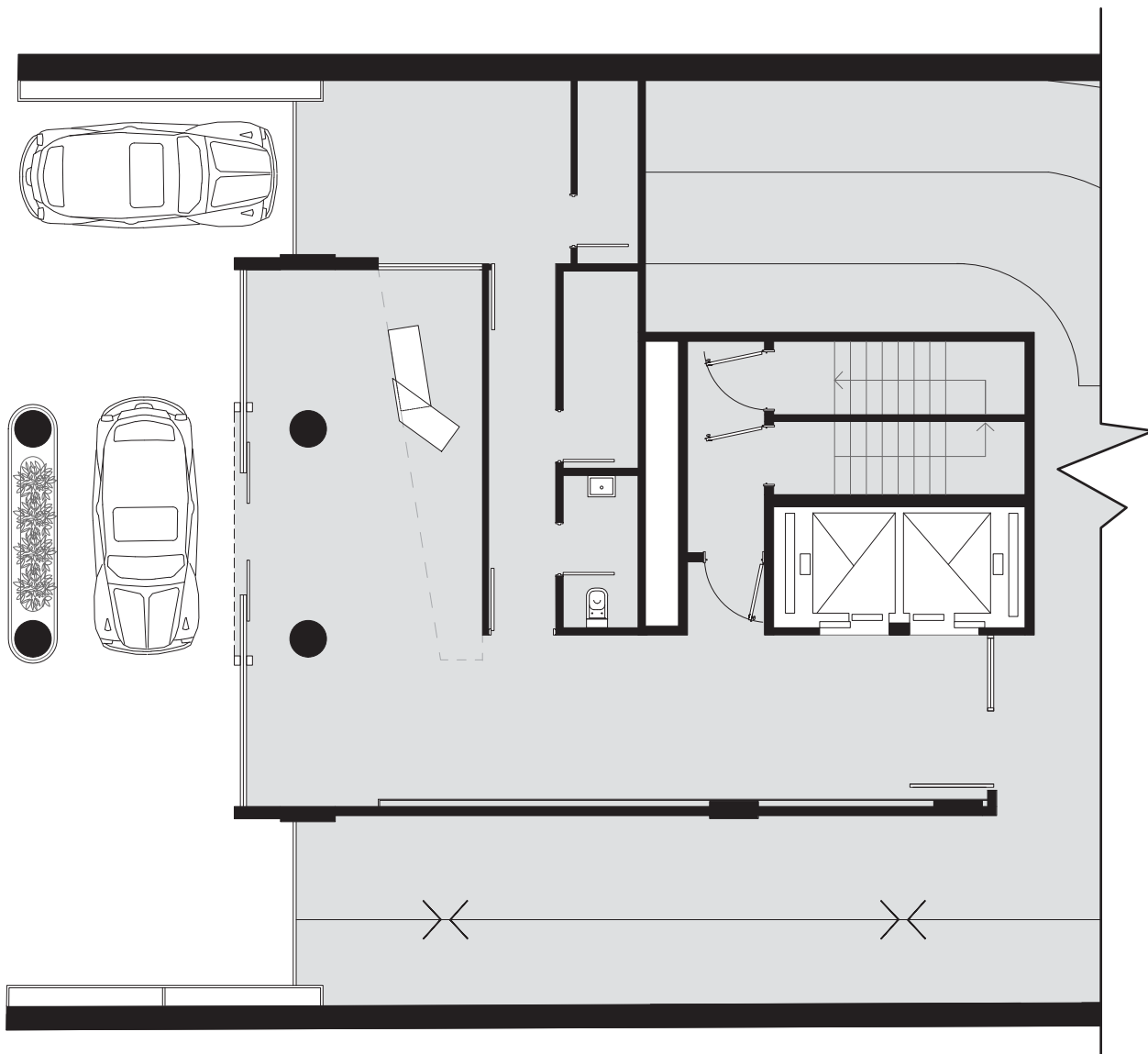
CALLE JORGE NEWBERRY 1680



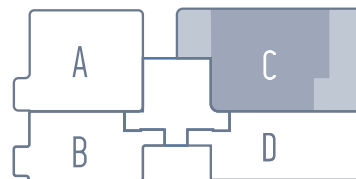
[PLANTA BAJA]



CALLE JORGE NEWBERRY 1680



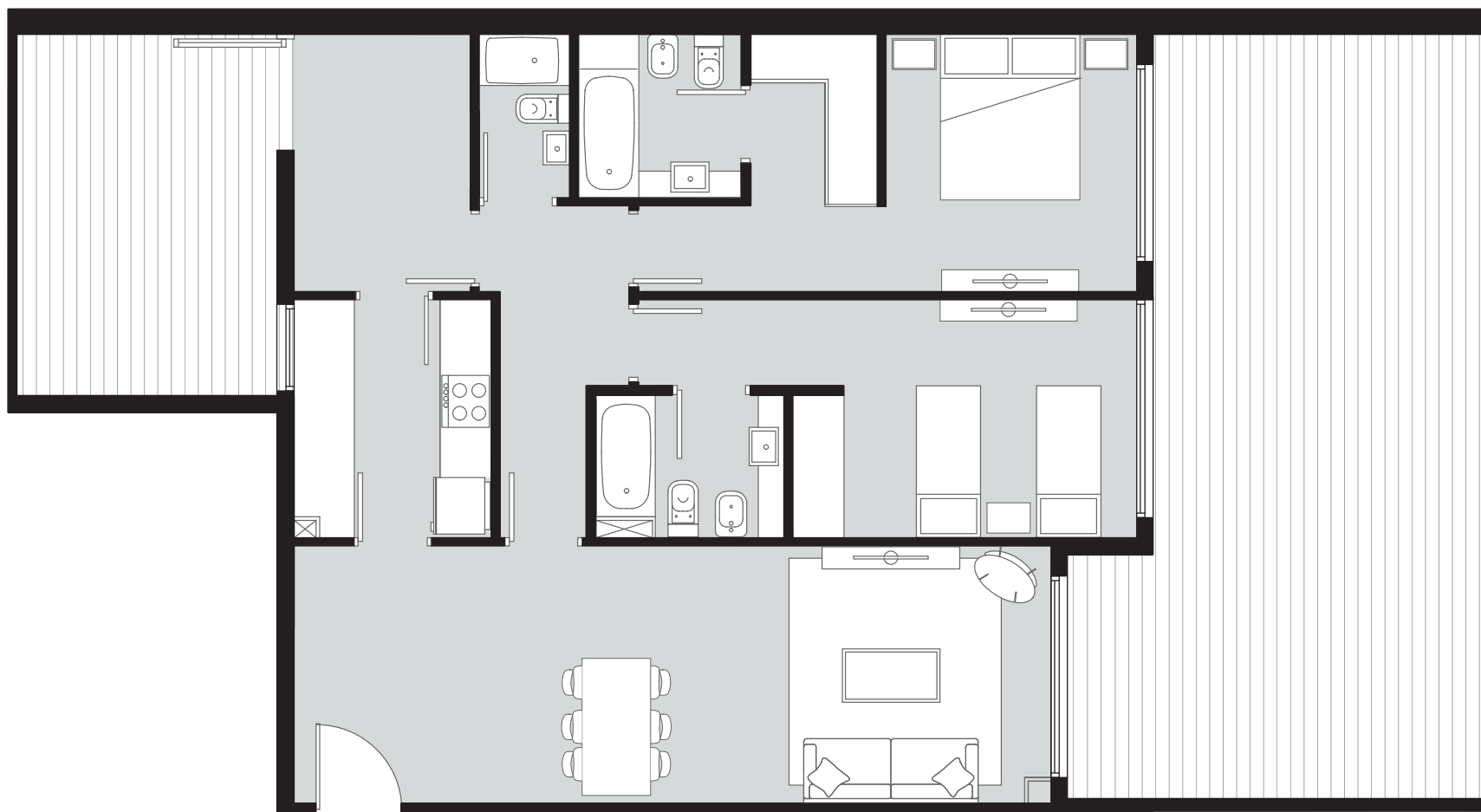
1° PISO
DEPARTAMENTO C



TOTALES	140 m2
CUBIERTOS	85 m2
DESCUBIERTOS	51 m2
AMENITIES	4 m2



CALLE JORGE NEWBERRY 1680



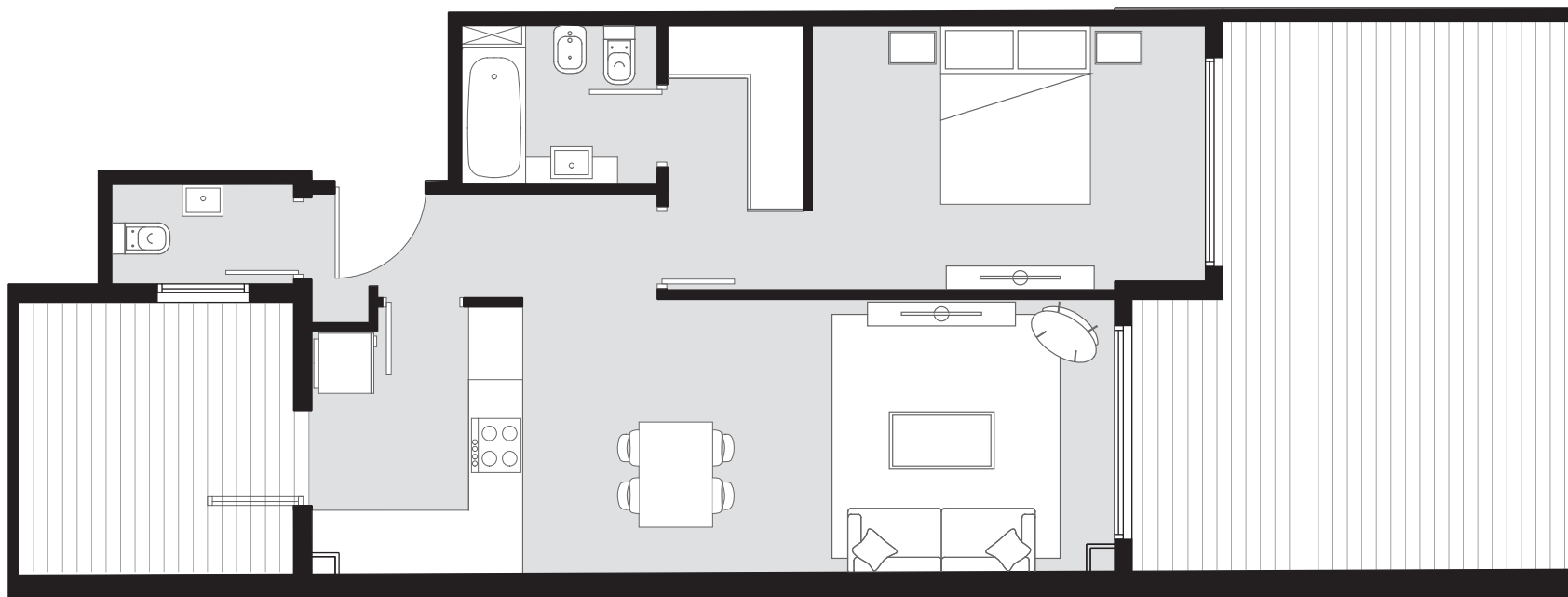
1° PISO
DEPARTAMENTO D



TOTALES	94 m2
CUBIERTOS	55 m2
DESCUBIERTOS	36 m2
AMENITIES	3 m2



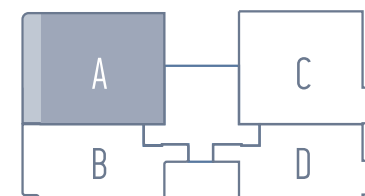
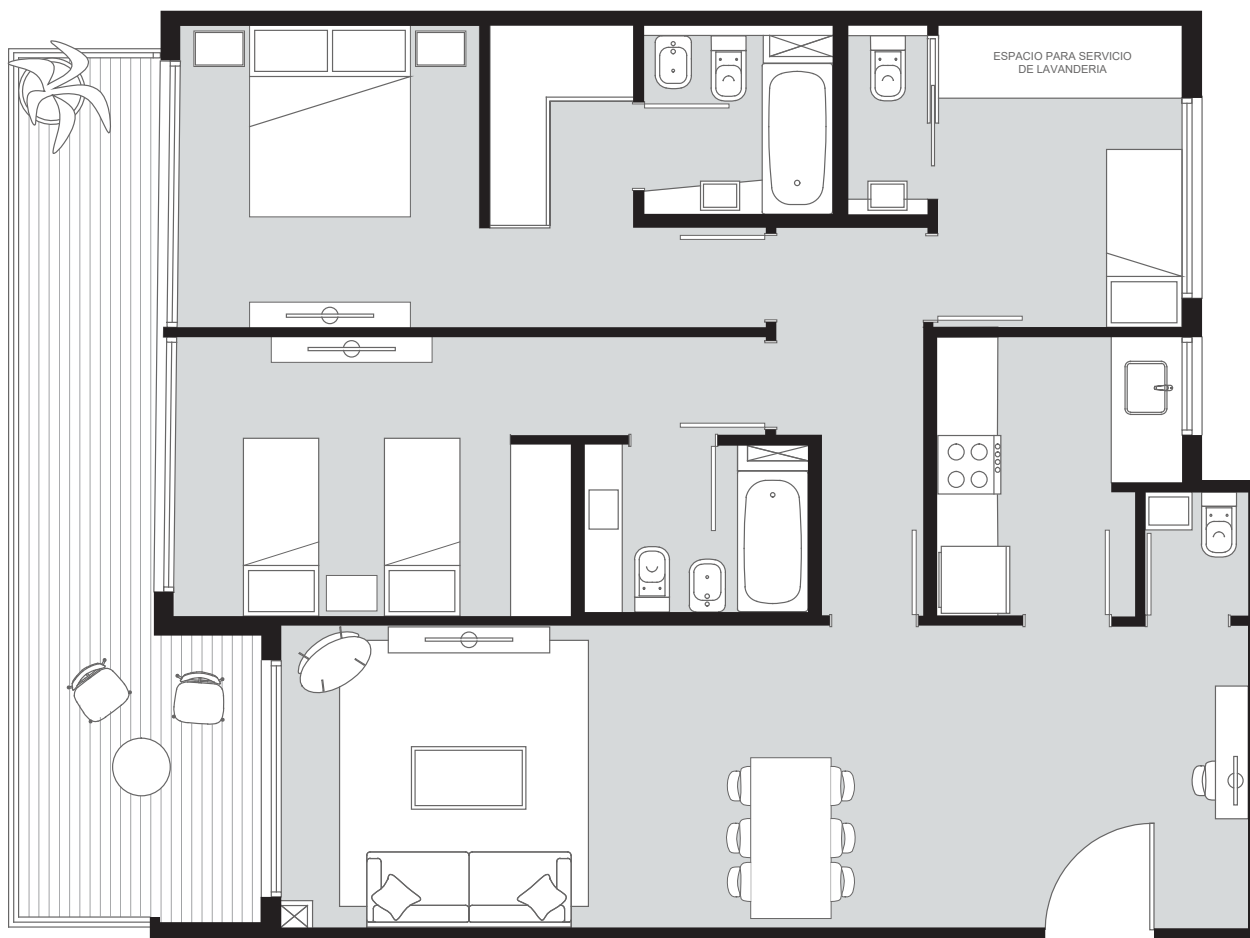
CALLE JORGE NEWBERRY 1680



2° PISO DEPARTAMENTO A



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

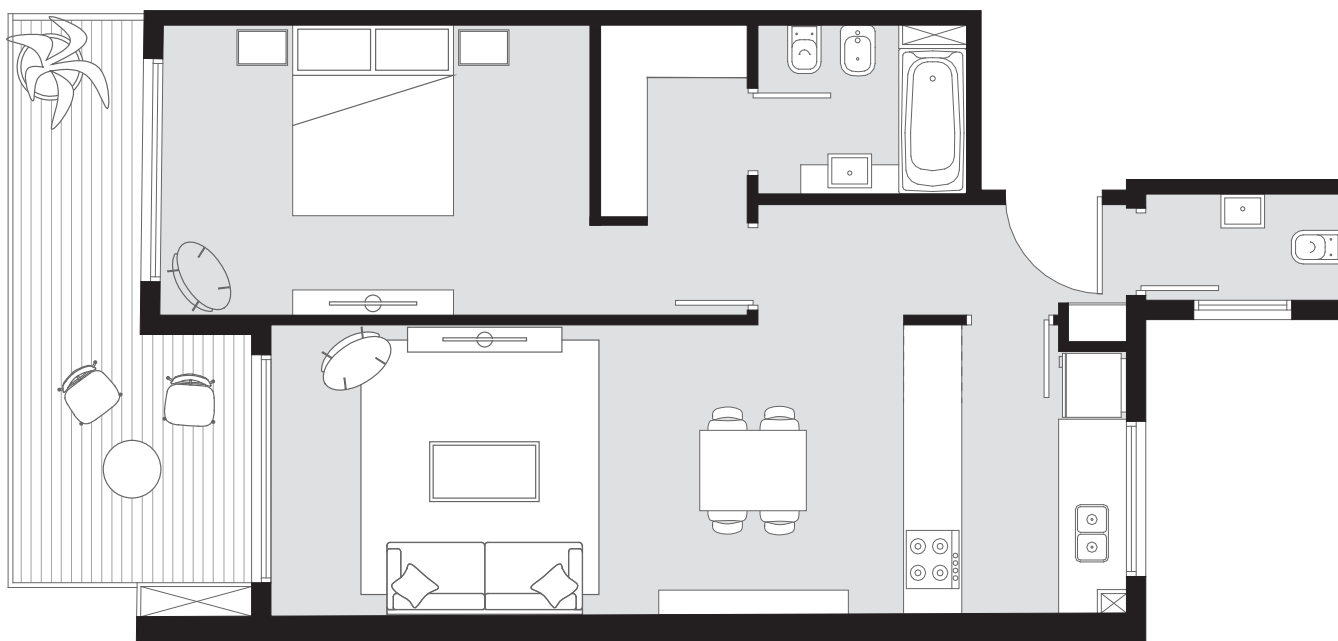


TOTALES	107 m2
CUBIERTOS	89 m2
DESCUBIERTOS	15 m2
AMENITIES	4 m2

2° PISO
DEPARTAMENTO B



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

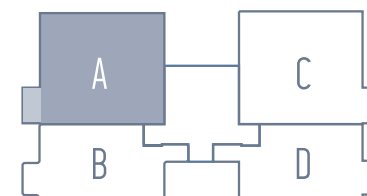
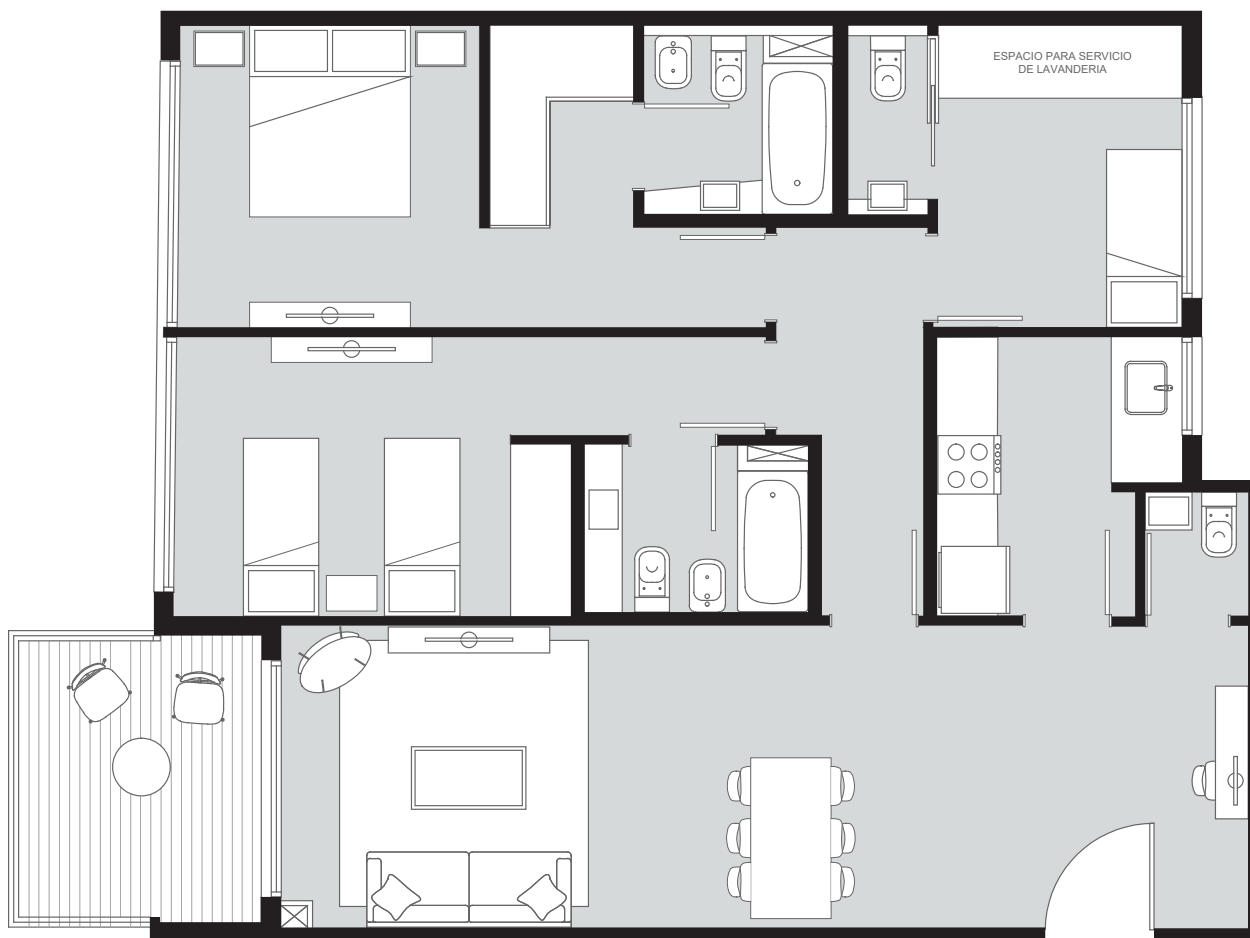


TOTALES	73 m2
CUBIERTOS	59 m2
DESCUBIERTOS	11 m2
AMENITIES	3 m2

3° al 8° PISO DEPARTAMENTO A



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

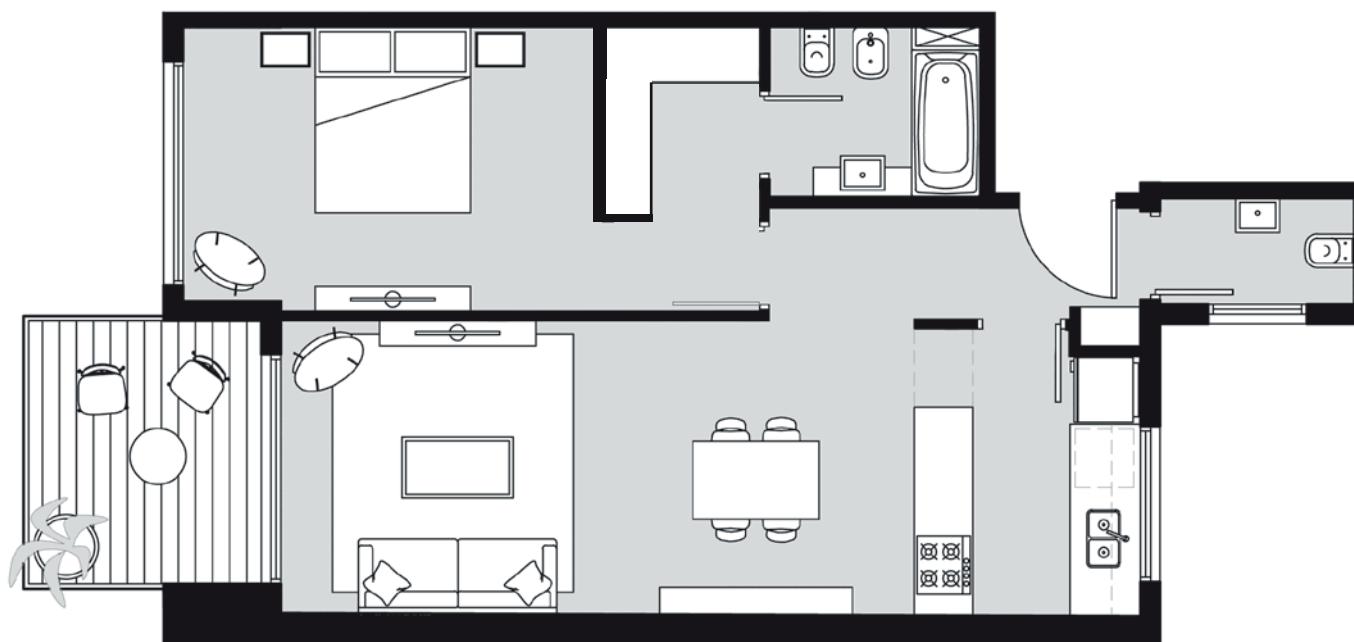


TOTALES	100 m2
CUBIERTOS	89 m2
DESCUBIERTOS	7 m2
AMENITIES	4 m2

3° al 8° PISO
DEPARTAMENTO B



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

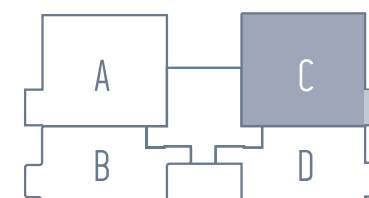
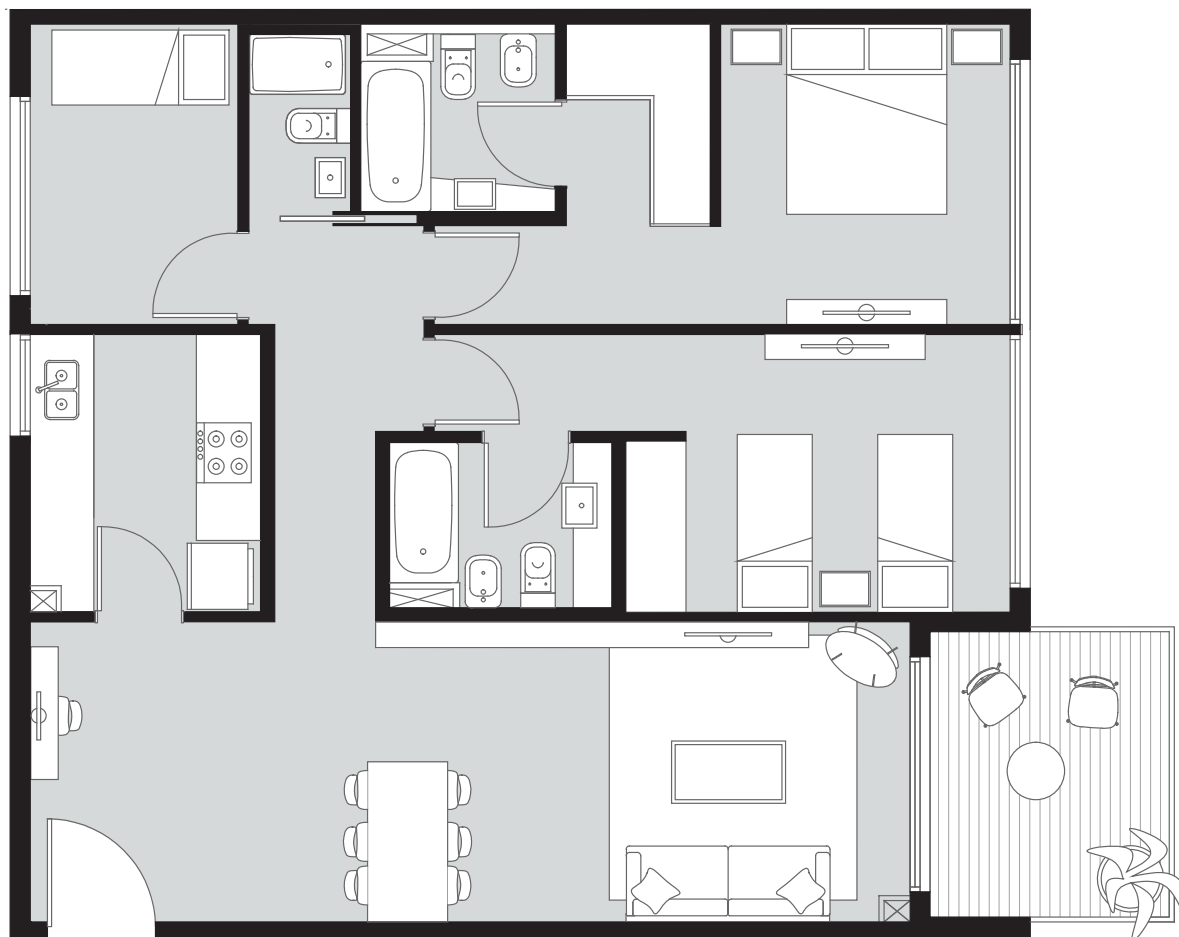


TOTALES	69 m2
CUBIERTOS	59 m2
DESCUBIERTOS	7 m2
AMENITIES	3 m2

3° al 9° PISO
DEPARTAMENTO C



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

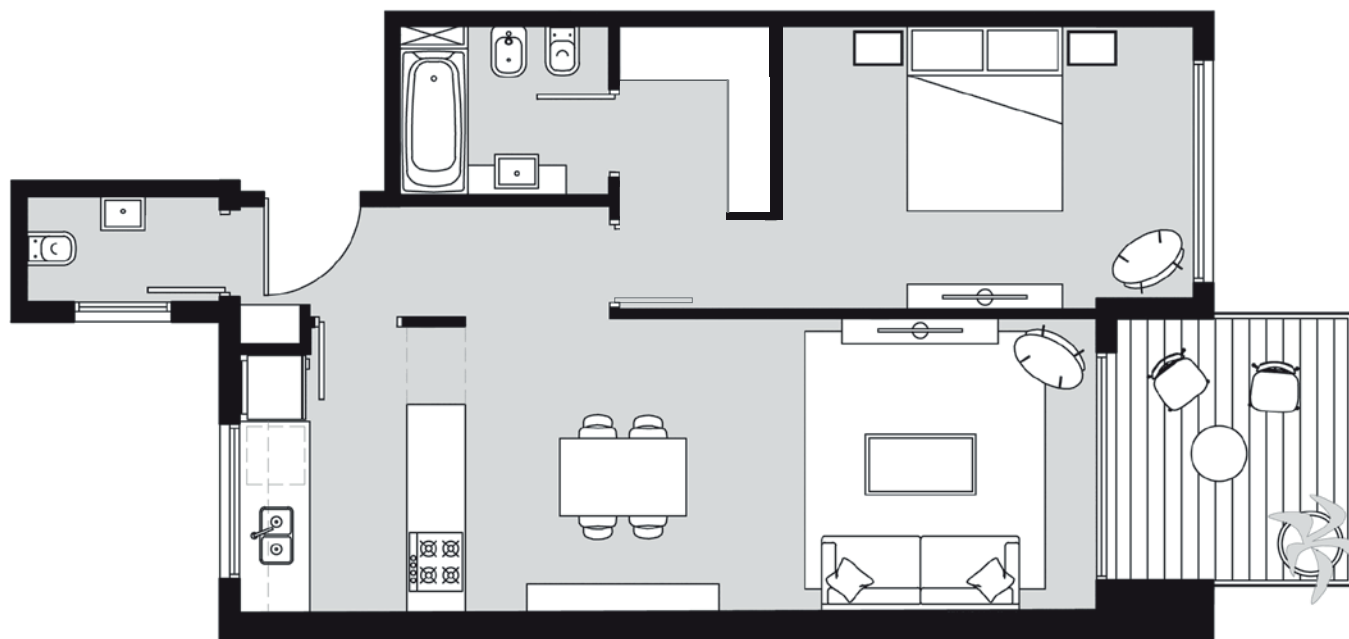


TOTALES	100 m2
CUBIERTOS	89 m2
DESCUBIERTOS	7 m2
AMENITIES	4 m2

3° al 9° PISO
DEPARTAMENTO D



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

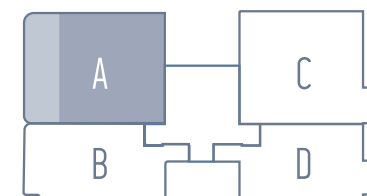
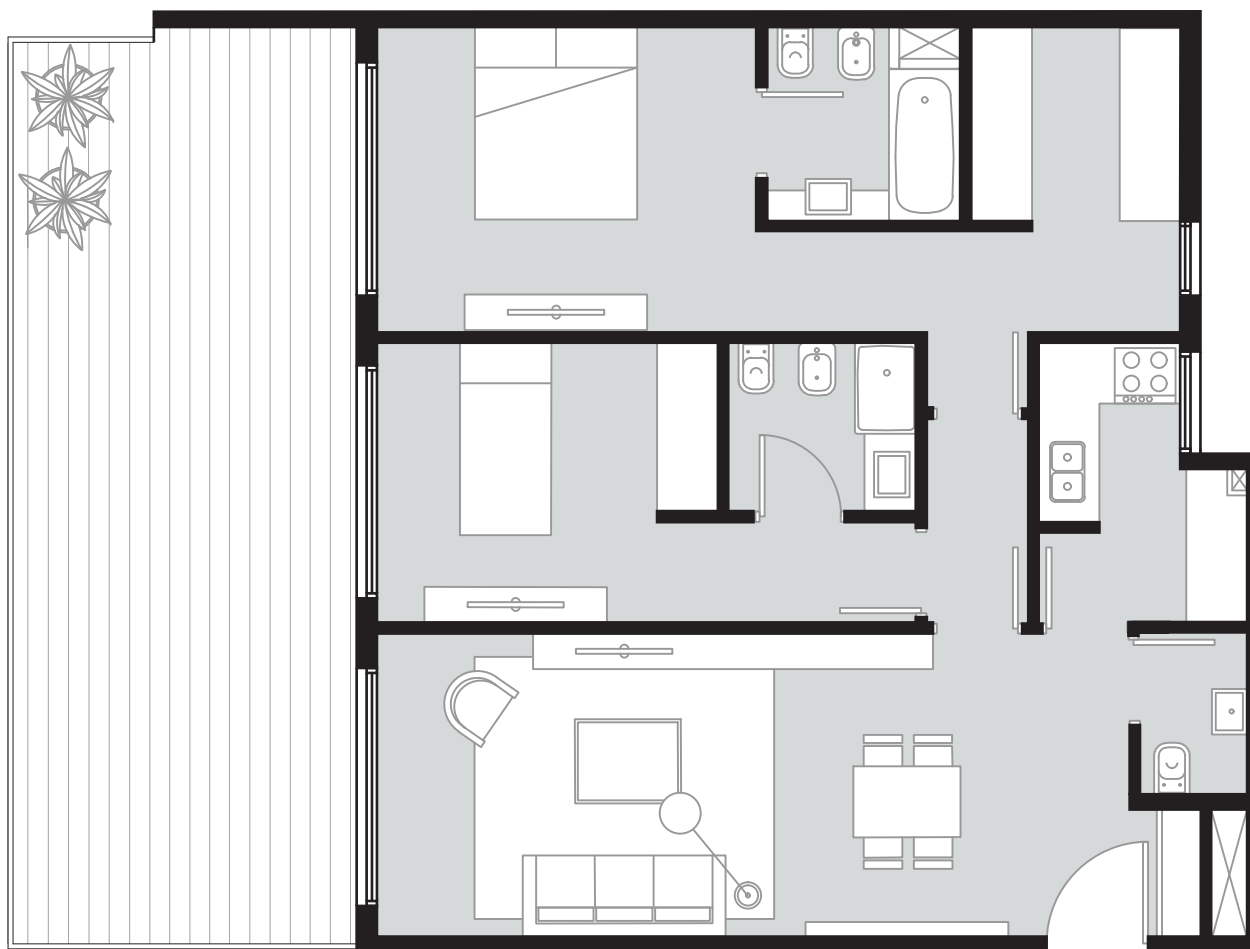


TOTALES	69 m2
CUBIERTOS	59 m2
DESCUBIERTOS	7 m2
AMENITIES	3 m2

9° PISO
DEPARTAMENTO A



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

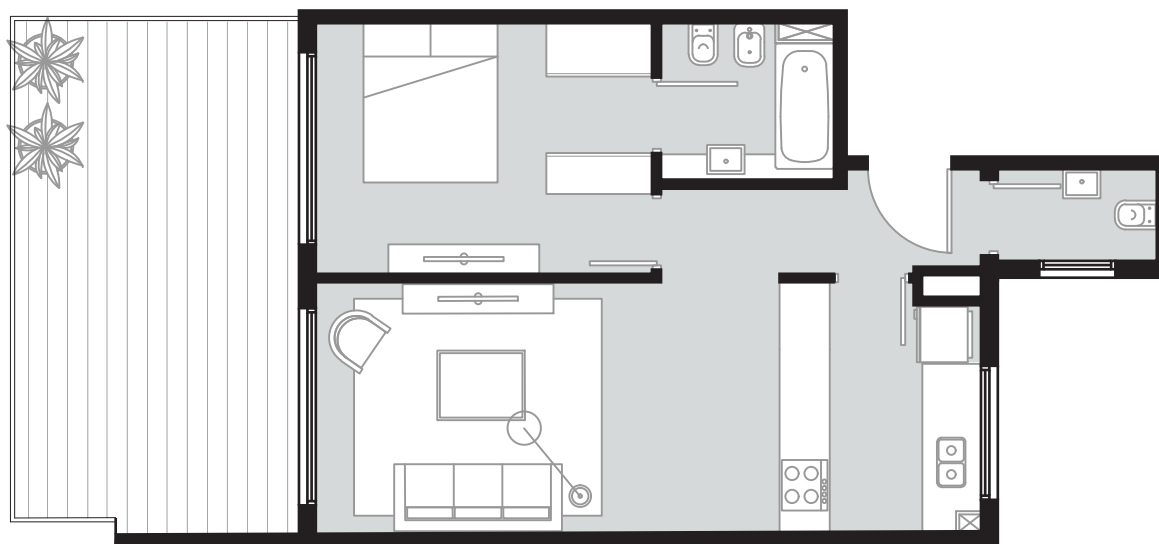


TOTALES	108 m2
CUBIERTOS	74 m2
DESCUBIERTOS	30 m2
AMENITIES	4 m2

9° PISO
DEPARTAMENTO B



CALLE JORGE NEWBERRY 1680



TOTALES	70 m2
CUBIERTOS	47 m2
DESCUBIERTOS	20 m2
AMENITIES	3 m2

10° PISO
DEPARTAMENTO A



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

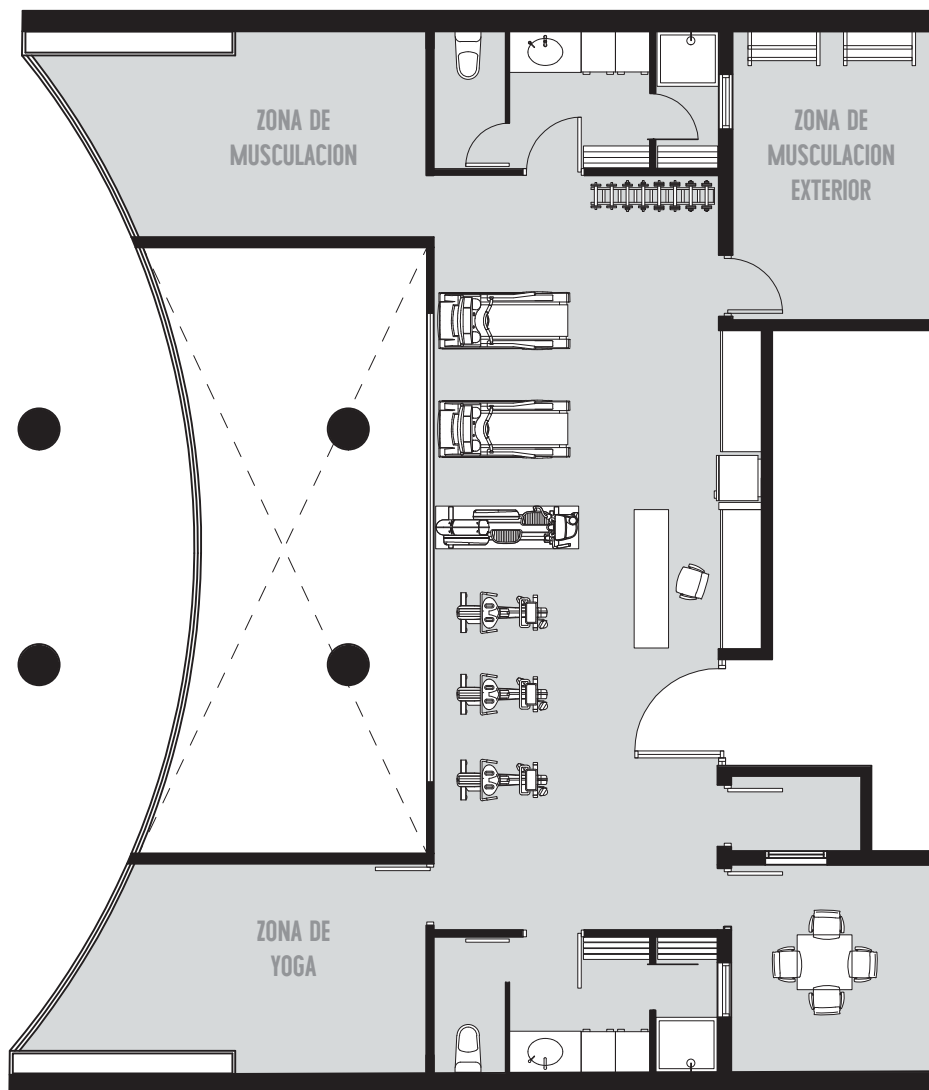


TOTALES	131 m2
CUBIERTOS	97 m2
DESCUBIERTOS	30 m2
AMENITIES	4 m2

GIMNASIO



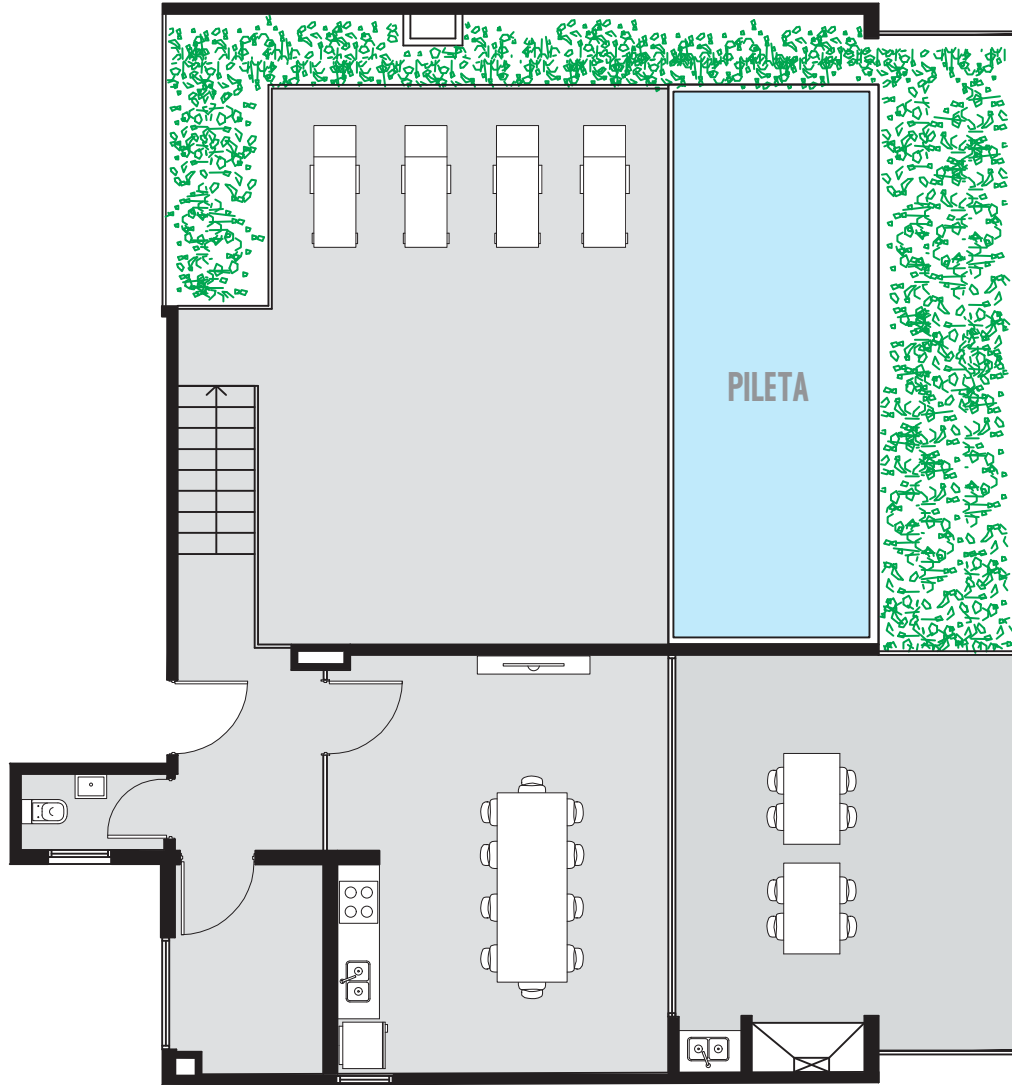
CALLE JORGE NEWBERRY 1680



SOLARIUM



CALLE JORGE NEWBERRY 1680

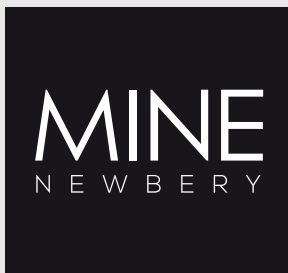


ESPECIFICACIONES

- Proyecto caracterizado por la alta calidad de terminaciones y materiales y disposición de los ambientes.
- Calidad en los amenities: pileta y solárium y un sector de fuegos en terraza de último piso.
- Gimnasio, salón de usos múltiples.
- Ascensores de última generación.
- Amplios balcones terraza en todas las unidades.
- Carpinterías exteriores de aluminio con doble vidrio hermético.
- Agua caliente central.
- Pisos de porcelanato.
- Anafe y Horno eléctrico.
- Griferías de primera marca.
- Cocinas de diseño y materiales innovadores que facilitan la higiene y mantenimiento.
- Las unidades contarán con aire frío-calor que junto a la carpintería con doble vidriado hermético, aseguran el mayor confort con el menor consumo de energía.

Imágenes publicadas solo a modo ilustrativo sujetas a posibles modificaciones y cambios sin previo aviso. Esta pieza es informativa y no forma parte de ningún documento contractual. Las medidas, superficies y demás condiciones de las unidades que componen el proyecto constructivo denominado "MINE Newbery" serán las que resulten de los planos aprobados por el GCBA.





[LA IMPRENTA]

DESARROLLA:

BRANSON
REAL ESTATE

Niceto Vega 4785 piso 1
Tel.: 5031 5536
info@branson.com.ar
www.branson.com.ar

PROYECTO :

VITORGAN ASOC
arquitectura

DIRECCIÓN:



ARQ. SERGIO GIARROCCO
& ASOCIADOS

COMERCIALIZA:

 **Baigún**
operaciones inmobiliarias

Tel.: 4821 1100
www.baigún.com.ar

MINE

• NEWBERRY •

E N C O N T R A T E C O N T U E S T I L O

[L A I M P R E N T A]